



MOUGEL Lazare
Architecte DPLG

Lieu dit Puech Autenc
81350 ANDOUQUE

Tel : 05 63 47 19 49

Port : 06 01 94 89 97

mougel.lazare@orange.fr

> Mairie

Rénovation et extension de la Mairie de Couffouleux (81)

2016/18

Lieu	53, Avenue Jean Bérenguier 81800 Couffouleux
Maîtrise d'Ouvrage	Mairie de Couffouleux (Tarn)
Maîtrise d'œuvre	MOUGEL Lazare Architecte DPLG
Economie du projet	MOUGEL Lazare Architecte DPLG hors lots techniques
Bureau d'étude structure	Techne Midi-Pyrénées
Bureau d'étude thermique	Poinsot ingénierie
Missions réalisées	EDL, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR, DOE
Surface	Extension et rénovation de la Mairie = 189.94 m²
Montant des travaux	683 707, 33 € HT sur plusieurs bâtiments indiqués dans le programme
Stade du projet	Projet réalisé
Type	ERP 5 ^{ème} catégorie type W
Classement énergétique	C, GES niveau B sur l'extension
Programme	Rénovation et extension de la mairie avec parvis, mise en accessibilité des sanitaires publics, création d'un élévateur vertical pour les locaux associatifs, extension du gymnase (40m²), mise en accessibilité de la salle des fêtes et de la maternelle
Matériaux	Plancher hourdis isolé Up29 (3.30 m². KW), mur parpaing bardage fibrociment, toiture en zinc à joints debout, doublage intérieur laine de verre de 140mm (4.375 m². KW), rampant laine de verre de 300mm (7.5 m². KW), plafond horizontal laine de verre de 240mm (6.00 m². KW), menuiserie aluminium Uw=1.9W/ (m².K)
Chauffage	Pompe à chaleur sur unités intérieures multisplit. Radiateurs eau sur chaudière gaz existante
Ventilation	Simple flux basse consommation autoréglable
Production électrique	/
ECS	Sur chaudière gaz existante
Consommation et label	115 kWh/m2.an sur l'extension. Bâtiment conforme à la RT2012.

