

## > Logements collectifs

2016/19

Construction de 4T3 et 2T4 avec garage à Ste Croix

<b>Lieu</b>	Le bourg 81150 Ste Croix (Tarn)
<b>Maîtrise d'Ouvrage</b>	Tarn Habitat
<b>Maîtrise d'œuvre</b>	MOUGEL Lazare Architecte DPLG
<b>Economie du projet</b>	MOUGEL Lazare Architecte DPLG hors lots techniques
<b>Bureau d'étude structure</b>	Cetec
<b>Bureau d'étude thermique</b>	Cetec
<b>Missions réalisées</b>	APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR, DOE
<b>Surface</b>	604.10 m <sup>2</sup>
<b>Montant des travaux</b>	628 700.30 €HT compris voiries, parkings et aménagement paysager
<b>Stade du projet</b>	Projet réalisé
<b>Type</b>	Logements collectifs
<b>Classement énergétique</b>	A
<b>Programme</b>	Construction de logement en 3 blocs séparés par les garages
<b>Matériaux</b>	Hourdis isolant (4 m <sup>2</sup> K/W) avec écorupteur T, écorupteur L et écorefend. Murs doublage en laine de verre de 160mm (5m <sup>2</sup> K/W), combles isolés en laine de verre de 400mm (10m <sup>2</sup> K/W), menuiserie aluminium Uw=≤ 1,40 W/m <sup>2</sup> C, coffre volet roulant tunnel à isolation thermique intégrée, porte d'entrée à âme isolante Ud=1,20 W/m <sup>2</sup> C
<b>Chauffage</b>	Radiateurs rayonnants catégorie 2 étoiles avec régulation électronique numérique à compensation de dérive. Fil pilote 6 ordres
<b>Ventilation</b>	Simple Flux Hygroréglable de type B
<b>Production électrique</b>	2 modules de 250 Wc sur les T3 et T4 en autoconsommation
<b>ECS</b>	Chauffe-eau thermodynamique sur les T3 et T4
<b>Consommation et label</b>	47 kWh/m <sup>2</sup> pour les T3 et 42 kWh/m <sup>2</sup> pour les T4. Conforme à la <b>RT2012</b>

